

Mit 13 Millionen macht Hitzendorf Schule: **Größtes Investment der Gemeindegeschichte für Erweiterung des Schulzentrums**

Hitzendorf ist DAS Schulzentrum westlich von Graz, 548 Kinder und Jugendliche besuchen hier die Volks-, Mittel- und Polytechnische Schule. Nun wird dieses größte Gebäude der Gemeinde mit dem größten Aufwand saniert, umgebaut und erweitert, den die Gemeinde je investiert hat: Rund 13 Millionen Euro werden in den kommenden eineinhalb Jahren verbaut.

Ein Schulzentrum, das ist auch eine Investition in die Zukunft. Deshalb hat sich die Marktgemeinde im Westen der Landeshauptstadt für die Planung des Schulaus- und -umbaus viel Zeit genommen. Seit 2015 laufen die Vorarbeiten, die Planungen sind seit 2022 abgeschlossen, im Vorjahr ließ Bürgermeister Thomas Gschier das Gesamtprojekt sogar zweimal ausschreiben, um im Kostenrahmen zu bleiben, und nun ist es soweit: Mit einem Gesamt-Investment von 12,7 Millionen Euro startet dieser Tage die Großbaustelle im Ortszentrum.

Erweiterung um mehr als 2.800 m²

Die wesentlichsten Maßnahmen, die nach Plänen des Köflacher Architekturbüros ARTIVO 2024 und 2025 gesetzt werden:

- > Sanierung und Modernisierung des Altbestandes (Klassenräume, Säle, Gänge und Garderoben in der Volks-, der Mittel- und der Polytechnischen Schule)
- > Errichtung eines dreigeschoßigen Verbindungstraktes zwischen den beiden Baukörpern Volks- und Mittelschule
- > Anbauten für Pausenräume, Speisesaal und Spielflächen
- > Errichtung eines Outdoor-Campus am Dach des Übergangsbau
- > Schaffung einer Tiefgarage unter dem nördlichen Anbau
- > Neubau der Bibliothek im nördlichen Anschluss an den Baukörper der Mittelschule

Baustart am 2. Mai 2024

Entgegen erster Planungen – da war von einer Container-Schule die Rede – werden die Baumaßnahmen nun so gesteuert, dass der Schulbetrieb davon kaum beeinträchtigt wird. Erste Abrissarbeiten starten deshalb bereits in diesen Tagen. Mit Schulschluss im heurigen Juli beginnt die erste heiße Phase: ALLE Bauarbeiten, die zur Sanierung und Modernisierung des Bestandes dienen, werden in den neun Wochen Sommerferien umgesetzt. Ziel ist es, dass die Lehrer und Schüler am 9. September 2024 in die alte Hülle, aber ein völlig neues Schulinnere zurückkehren.

Unterm Schuljahr unter der Erde

Das Schuljahr 2024/25 wird von den Bauarbeiten kaum betroffen sein. In diesem Zeitfenster entsteht die Tiefgarage, auf der dann der Speisesaal und die Bibliothek als eigener Baukörper nördlich des Schulzentrums errichtet und mit einem Verbindungstrakt angebunden sein wird.

Fertigstellung im Herbst 2025

Abgeschlossen werden die Bauarbeiten im Sommer 2025: Während die Kinder und Jugendlichen ihre Ferien genießen, werden die drei Baukörper (Volks-, Mittelschule, Bibliothek) miteinander verbunden und die Komplettierungsarbeiten gesetzt. Die Neueröffnung des Schulzentrums ist dann mit Schulstart im September 2025 geplant.

Verkehrseinschränkungen zu erwarten

Mit dem Start der Bauarbeiten wird es auch zeitweilig zu Verkehrsbehinderungen kommen, insbesondere zu den Stoßzeiten in der Früh und zu Mittag. Die Durchfahrt durchs Hitzendorfer Ortszentrum ist aber grundsätzlich möglich. Ab Juni 2024 durchgehend gesperrt werden muss jedoch die Zufahrtsstraße Richtung Heizwerk/Heugabel an der Südseite des Schulzentrums, diese Sperre bleibt bis Baustellenende im September 2025 aufrecht. Umfahrmöglichkeiten über Niederberg und Schwentnersiedlung bzw. Gesundheitszentrum sind eingerichtet. Fußgänger können passieren.

Bauherren am Wort

Sabine Mausser, BEd, Direktorin der Volksschule Hitzendorf

„Gerade in der Volksschule merken wir, dass immer mehr Kinder die Ganztageschule in Anspruch nehmen. Und da gibt uns das neue Schulzentrum endlich zeitgemäße Möglichkeiten – vom eigenen Speisesaal über den Outdoor-Campus, großzügige Spielflächen bis hin zur angebundenen Bibliothek. Ein Plus für die Kinder, aber auch für die Eltern und PädagogInnen.“

OSR Dipl. Päd. Bernhard CHRISTIAN, Direktor der Mittelschule und Polytechnischen Schule Hitzendorf

„Die Mittelschule Hitzendorf steht immer stärker im Wettbewerb um Schülerinnen und Schüler, vor allem mit Gymnasien in und um Graz. Es ist daher ein großes Bestreben der Schulleitung, das Angebot weiterzuentwickeln und zu attraktivieren, um allen Kindern aus dem Großraum Hitzendorf eine fundierte Ausbildung anbieten zu können. Mit der Einführung einer Englischklasse ab dem Schuljahr 2024/25 sowie der Erweiterung des Schulzentrums befinden wir uns auf einem guten Weg und stärken unseren Standort nachhaltig.“

Thomas Gschier, Bürgermeister der Marktgemeinde Hitzendorf

„In dieser Größenordnung ist die Schulerweiterung ein Jahrhundert-Projekt für Hitzendorf. Ich bin froh und dankbar, dass wir nun mit der Umsetzung beginnen können. Und ich danke insbesondere der Lehrenden in den drei Schulen, dass sie trotz der zu befürchtenden, zeitweisen Einschränkungen ihr Allerbestes für unsere Kinder geben wollen!“

Die Umbau- und Erweiterungsarbeiten im Detail

Bauphase 1, 29.4.2024 – 31.5.2024

- ▶ Baustelleneinrichtung
- ▶ Abbruch kompletter Flachdachaufbau Pausenhof Mittelschule mittels mobilen Krans
- ▶ Neuherstellung Flachdachaufbau Pausenhof Mittelschule
- ▶ Abbruch Nebengebäude und Aushubarbeiten Bereich Neubau 02 Bibliothek
- ▶ Zugang VS und MS über Ostseite (Ortsdurchfahrtsweg)

Bauphase 2, 1.6.2024 – 5.7.2024

- ▶ Neuherstellung Flachdachaufbau Pausenhof Mittelschule
- ▶ Fortschreitende Arbeiten Neubau 02 Bibliothek
- ▶ Start Fassadengerüstungsarbeiten
- ▶ Herstellung Garderobencontainerprovisorium
- ▶ Zugang VS und MS über Ostseite (Ortsdurchfahrtsweg)

Bauphase 3, 6.7.2024 – 7.9.2025

- ▶ Sanierungs- und Umbauarbeiten Volksschule, Fertigstellung weitgehend bis Ende Sommerferien 2024
- ▶ Sanierungs- und Umbauarbeiten Mittelschule, Fertigstellung weitgehend bis Ende Sommerferien 2024
- ▶ Sanierungsarbeiten Turnsaal, Fertigstellung bis ca. Mitte Oktober 2024
- ▶ Umsiedelung VS Garderobe in Containerprovisorium, Abbruch alte Garderobe
- ▶ Baustart Zwischenbaukörper Neubau 01
- ▶ Fortschreitende Bauarbeiten Neubau 02 Bibliothek
- ▶ Zugang VS über Westseite (Heugabelweg)
- ▶ Zugang MS über Ostseite (Ortsdurchfahrtsweg)

Medienstelle für Rückfragen: Martin Gutjahr, c/o Kopfstand Werbeagentur,
martin.gutjahr@kopf-stand.at, 0664 1035692

Wer mit von der Partie ist:

Architekt, Planung, ÖBA.....	ARTiVO planung+bauleitung gmbh, Köflach
Statik.....	Eisner ZT GmbH, Graz
Bodengutachten	Insitu Geotechnik ZT GmbH, Graz
Vermessung	DI Günther Moser, Lieboch
Bauphysik, Schallschutz, Raumakustik	Grazer Energieagentur, Graz
Elektro- und HKLS-Planung	PMC Gebäudetechnik Planungs GmbH, Raaba-Grambach
Außenanlagenarbeiten	HTL Bau Hoch- u. Tiefbau GmbH, Lebring
Baumeister- und Abbrucharbeiten	Strobl Bau - Holzbau GmbH, Weiz
Zimmermeisterarbeiten	Fürnschuß Holzbau GmbH, Frauental
Trockenbauarbeiten.....	Tscherne Trockenausbau GmbH, Ilz
Schlosser- und Portalbauarbeiten	Karl Leicht Gesellschaft mbH, Graz
Stahlbauarbeiten und	
Sanierung Kassettendecken.....	Müller Stahlbau GesmbH, Kapfenstein
Lieferung und Montage Sonnenschutz	HELLA Sonnen- und Wetterschutztechnik GmbH, Graz
Dachdecker- und Spenglerarbeiten	Possert Zimmerei GmbH, Hitzendorf
Flachdach- und Spenglerarbeiten	ALL Dachprofile GmbH, Graz
Fliesenlegerarbeiten	M. Strommer Fliesen & Stein GmbH, Söding-St. Johann
Bodenbeschichtungsarbeiten	ZEBU Coatings Bruno Sousa e.U., Groß-Enzersdorf
Bodenlegerarbeiten	Schatz Objekt GmbH, Wolfsberg
Malerarbeiten Brandschutz	Werner Jost Maler- und Anstreicher Meisterbetrieb, Krottendorf
Malerarbeiten Fassadensanierung.....	Obenauf GmbH, Paldau
Malerarbeiten innen	Malermeister Kahr GmbH, Graz
Lieferung und Montage Innentüren und Bautischlerarbeiten	Lieb-Bau-Weiz GmbH & Co KG, St. Ruprecht
Holzakustikdecken, Wandverkleidung und Möbeltischlerarbeiten	Tischlerei Florian GmbH, Tobelbad
Lieferung und Montage Aufzug.....	Otis GesmbH, Graz
HKLS-Installationsarbeiten	Ing. Gurmam Gebäudetechnik GmbH, St. Martin am Grimming
E-Installationsarbeiten.....	Rominger GmbH, Sinabelkirchen
Schulmöbel	Piller Schul- und Objekteinrichtungen GmbH, Innsbruck
Gastroaussattung	May Way GmbH, Graz
Turnsaalausstattung, Wandbelag Turnsaal	TURKNA Turn- und Sportgerätefabrik GmbH, Kirchberg a.d. Pielach

Im Bild

Foto Personen:

Bürgermeister Thomas Gschier, VS-Direktorin Sabine Mausser, MS-/PTS-Direktor Bernhard Christian, Planer Josef Schriebl, Bauleiter Matthias Repic (v.l.n.r.)

Abdruck honorarfrei, © Christa Strobl 2024



Renderings:

Erste Eindrücke des neuen Hitzendorfer Schulzentrums.

Abdruck honorarfrei, © ARTiVO 2024

